

Relatório Anual

EXERCÍCIO 2017



ALLPARK Empreendimentos, Participações e Serviços S.A.

7ª Emissão de Debêntures

planner 

ÍNDICE

CARACTERIZAÇÃO DA EMISSORA	3
CARACTERÍSTICAS DAS DEBÊNTURES	3
DESTINAÇÃO DE RECURSOS	6
ASSEMBLEIAS DE DEBENTURISTAS	7
POSIÇÃO DAS DEBÊNTURES	7
EVENTOS REALIZADOS 2017	7
AGENDA DE EVENTOS 2018.....	7
OBRIGAÇÕES ADICIONAIS DA EMISSORA.....	8
EXISTÊNCIA DE OUTRAS EMISSÕES DE VALORES MOBILIÁRIOS.....	9
CLASSIFICAÇÃO DE RISCO	9
ALTERAÇÕES ESTATUTÁRIAS E INFORMAÇÕES RELEVANTES	9
PRINCIPAIS RUBRICAS.....	10
COMENTÁRIOS SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS DA EMISSORA.....	11
GARANTIA	13
DECLARAÇÃO	15

CARACTERIZAÇÃO DA EMISSORA

Denominação Comercial:	ALLPARK Empreendimentos, Participações e Serviços S.A.
Endereço da Sede:	Avenida Juscelino Kubitschek, nº 1830 – bloco 3 – 2º andar CEP: 05425-902 - São Paulo - SP
Telefone / Fax:	(11) 2161-8054
D.R.I.:	Emílio Sanches
CNPJ:	60.537.263/0001-66
Auditor:	ERNST & YOUNG Auditores Independentes
Atividade:	Estacionamento de veículos; Gestão de ativos intangíveis não-financeiros e Outras atividades de publicidade não especificadas anteriormente.
Categoria CVM:	Sociedade anônima sem registro de companhia aberta perante a CVM

CARACTERÍSTICAS DAS DEBÊNTURES

Registro CVM nº:

A Oferta está automaticamente dispensada de registro pela CVM, nos termos do artigo 6º da Instrução CVM 476, por se tratar de oferta pública de distribuição com esforços restritos de colocação.

Número da Emissão:

7ª

Situação da Emissora:

Adimplente com as obrigações não pecuniárias

Código do Ativo:

AEPS17

Código ISIN:

BRALPKDBS043

Escriturador:

Banco Bradesco S.A.

Liquidante:

Banco Bradesco S.A.

Coordenador Líder:

Banco Bradesco BBI S.A.

Data de Emissão:

25 de junho de 2015

Data de Vencimento:

25 de junho de 2020

Quantidade de Debêntures:

26.000 (vinte e seis mil)

Número de Séries:

Única

Valor Total da Emissão:

R\$ 260.000.000,00 (duzentos e sessenta milhões de reais)

Valor Nominal:

R\$ 10.000,00 (dez mil de reais)

Forma:

Nominativa e escritural

Espécie:

As Debêntures são da espécie com garantia real

Conversibilidade:

Não conversíveis em ações da Emissora

Permuta:

Não se aplica a presente emissão

Poder Liberatório:

Não se aplica a presente emissão

Opção:

Não se aplica a presente emissão

Negociação:

CETIP21 – Títulos e Valores Mobiliários

Atualização do Valor Nominal:

Não se aplica a presente emissão

Pagamento da Atualização:

Não se aplica a presente emissão

Remuneração:

100% do CDI + 2,40%

Início da Rentabilidade:

A partir da data de Integralização ou Data de Pagamento da Remuneração

Pagamento da Remuneração Semestral:

Data
25/12/2015
25/06/2016
25/12/2016
25/06/2017
25/12/2017

Pagamento da Remuneração Mensal:

Data	Data
25/12/2017	25/03/2019
25/01/2018	25/04/2019
25/02/2018	25/05/2019
25/03/2018	25/06/2019
25/04/2018	25/07/2019
25/05/2018	25/08/2019
25/06/2018	25/09/2019
25/07/2018	25/10/2019
25/08/2018	25/11/2019
25/09/2018	25/12/2019
25/10/2018	25/01/2020
25/11/2018	25/02/2020
25/12/2018	25/03/2020
25/01/2019	25/04/2020
25/02/2019	25/05/2020
	25/06/2020

Amortização:

Data de Amortização	Percentual Amortizado do Valor Nominal Unitário
25.12.2017	3,2258%
25.01.2018	3,2258%
25.02.2018	3,2258%
25.03.2018	3,2258%
25.04.2018	3,2258%
25.05.2018	3,2258%
25.06.2018	3,2258%
25.07.2018	3,2258%
25.08.2018	3,2258%
25.09.2018	3,2258%
25.10.2018	3,2258%
25.11.2018	3,2258%

25.12.2018	3,2258%
25.01.2019	3,2258%
25.02.2019	3,2258%
25.03.2019	3,2258%
25.04.2019	3,2258%
25.05.2019	3,2258%
25.06.2019	3,2258%
25.07.2019	3,2258%
25.08.2019	3,2258%
25.09.2019	3,2258%
25.10.2019	3,2258%
25.11.2019	3,2258%
25.12.2019	3,2258%
25.01.2020	3,2258%
25.02.2020	3,2258%
25.03.2020	3,2258%
25.04.2020	3,2258%
25.05.2020	3,2258%
25.06.2020	Saldo do Valor Nominal Unitário

Fundo de Amortização:

Não se aplica a presente emissão

Prêmio:

Caso ocorra Amortização Antecipada ou Resgate Total Antecipado, haverá incidência de Prêmio

Repactuação:

Não se aplica a presente emissão

Aquisição Facultativa:

A Companhia poderá, a qualquer tempo, adquirir Debêntures

Resgate Antecipado:

A Companhia poderá, a seu exclusivo critério, realizar, a qualquer tempo, e com aviso prévio aos Debenturistas, o resgate antecipado da totalidade (sendo vedado o resgate parcial) das Debêntures

DESTINAÇÃO DE RECURSOS

Os recursos obtidos pela Companhia com a Emissão foram utilizados para o resgate antecipado da totalidade das debêntures da 5ª (quinta) emissão de debêntures simples, não conversíveis em ações, da espécie com garantia real e garantia fidejussória adicional, da Companhia, objeto de oferta pública de distribuição com esforços restritos de distribuição e o saldo remanescente para o reperfilamento de outras dívidas da Companhia, aquisição de vagas de garagens, aquisição de sociedades concorrentes, construção de edifícios garagem e de garagens subterrâneas.

ASSEMBLEIAS DE DEBENTURISTAS

Em Assembleia Geral de Debenturistas realizada em 31 de março de 2017, os Debenturistas deliberaram e aprovaram, por unanimidade, pela não decretação de vencimento antecipado das obrigações decorrentes das Debêntures, nos termos da Cláusula 6.26.2 da Escritura de Emissão, em razão do descumprimento, conforme demonstrado nesta data e informado pela Emissora, dos Índices Financeiros previstos na Cláusula 6.26 (xx) “b” (ii) da Escritura de Emissão, exclusivamente com relação ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2016.

Em Assembleia Geral de Debenturistas realizada em 22 de março de 2018, os Debenturistas deliberaram e aprovaram, por unanimidade, pela não decretação de vencimento antecipado das obrigações decorrentes das Debêntures, nos termos da Cláusula 6.26.2 da Escritura de Emissão, em razão do descumprimento, conforme demonstrado nesta data e informado pela Emissora, dos Índices Financeiros previstos na Cláusula 6.26 (xx) “b” (ii) da Escritura de Emissão, exclusivamente com relação ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2017.

POSIÇÃO DAS DEBÊNTURES¹

Data	Valor Nominal	Juros	Preço Unitário	Financeiro
31/12/2016	R\$10.000,00000000	R\$30,10342000	R\$10.030,10342000	R\$ 260.782.688,92
31/12/2017	R\$9.677,42000000	R\$13,88808479	R\$9.691,30808479	R\$ 251.974.010,20

Emitidas	Canceladas	Em Tesouraria	Em Circulação
26.000	-	-	26.000

EVENTOS REALIZADOS 2017

Data	Evento	Valor Unitário
25/06/2017	Remuneração	R\$695,20446000
25/12/2017	Remuneração	R\$538,26672000
25/12/2017	Amortização	R\$322,58000000

No exercício de 2017 não ocorreram os eventos de resgate, conversão, repactuação.

AGENDA DE EVENTOS 2018

Data	Evento
25/01/2018	Remuneração
25/01/2018	Amortização
25/02/2018	Remuneração
25/02/2018	Amortização
25/03/2018	Remuneração

¹ Ressaltamos que as informações refletem nossa interpretação da Escritura de Emissão e aditamentos subsequentes, se for o caso. A Planner não se responsabiliza direta ou indiretamente pelo cálculo apresentado, não implicando em aceitação de compromisso legal ou financeiro.

25/03/2018	Amortização
25/04/2018	Remuneração
25/04/2018	Amortização
25/05/2018	Remuneração
25/05/2018	Amortização
25/06/2018	Remuneração
25/06/2018	Amortização
25/07/2018	Remuneração
25/07/2018	Amortização
25/08/2018	Remuneração
25/08/2018	Amortização
25/09/2018	Remuneração
25/09/2018	Amortização
25/10/2018	Remuneração
25/10/2018	Amortização
25/11/2018	Remuneração
25/11/2018	Amortização
25/12/2018	Remuneração
25/12/2018	Amortização

OBRIGAÇÕES ADICIONAIS DA EMISSORA

No decorrer do exercício de 2017 a Emissora cumpriu, regularmente e dentro do prazo a todas as obrigações previstas na Escritura de Emissão.

Nota-se que em ata de Assembleia Geral de Debenturistas datada em 22 de março de 2018 os Debenturistas deliberaram e aprovaram, por unanimidade de votos, pela não decretação de Vencimento Antecipado das obrigações decorrentes das Debêntures, nos termos da Cláusula 6.26.2 da Escritura de Emissão, em razão do descumprimento dos Índices Financeiros previstos na Cláusula 6.26 (xx) “b” (ii) da Escritura de Emissão, exclusivamente com relação ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2017.

A Emissora deve manter os seguintes Índices e Limites Financeiros:

- (a) manutenção do controle do grupo BTG na Emissora;
- (b) do índice financeiro decorrente do quociente da divisão da Dívida Líquida (conforme definido na Cláusula 6.26.5 abaixo, inciso II) pelo EBITDA (conforme definido na Cláusula 6.26.5 abaixo, inciso III), que deverá ser igual ou inferior a:
 - (i) 3,50 (três inteiros e cinquenta centésimos), com relação às Demonstrações Financeiras Consolidadas da Companhia relativas a 31 de dezembro de 2015 (incluindo, se for o caso, 31 de março de 2015, 30 de junho de 2015 e 30 de setembro de 2015); e
 - (ii) 3,0 (três inteiros), com relação às Demonstrações Financeiras Consolidadas da Companhia relativas a 31 de dezembro de 2016 (incluindo, se for o caso, 31 de março de 2016, 30 de junho de 2016 e 30 de setembro de 2016) e às Demonstrações Financeiras Consolidadas da Companhia subsequentes;

- (c) do índice financeiro decorrente do quociente da divisão da Dívida Líquida pelo Patrimônio Líquido (conforme definido na Cláusula 6.26.5 abaixo, inciso IV), que deverá ser igual ou inferior a 3,0 (três inteiros); e
- (d) do índice financeiro decorrente do quociente da divisão do EBITDA pela Despesa Financeira (conforme definido na Cláusula 6.26.5 abaixo, inciso I), que deverá ser igual ou superior a 1,0 (um inteiro).

Segue quadro contemplado apuração apresentada:

<i>*em milhares de Reais</i>		2017
(1)	Dívida Líquida	(676.998)
(2)	EBITDA	180.452
(3)	Despesa Financeira	136.020
(4)	Patrimônio Líquido	258.098
** (i)	(1) / (2) < ou = 3,0	-3,75
(ii)	(2) / (3) > ou = 1,0	1,33
(ii)	(1) / (4) < ou = 3,0	2,62

**** Waiver** pelo descumprimento do Índice (i) deliberado em AGD realizada em 22.03.18

EXISTÊNCIA DE OUTRAS EMISSÕES DE VALORES MOBILIÁRIOS

Nos termos do inciso XI do artigo 1º do Anexo 15 da Instrução CVM nº 583, de 20 de dezembro de 2016, informamos que este Agente Fiduciário não atua como agente fiduciário em outras emissões do próprio emissor, por sociedade coligada, controlada, controladora ou integrante do mesmo grupo.

CLASSIFICAÇÃO DE RISCO

Não foi atribuída classificação de risco à presente emissão.

ALTERAÇÕES ESTATUTÁRIAS E INFORMAÇÕES RELEVANTES

No exercício de 2017, não ocorreram alterações estatutárias relevantes para as Debêntures.

PRINCIPAIS RUBRICAS

BALANÇO PATRIMONIAL ATIVO - R\$ MIL

ATIVO	2016	AV%	2017	AV%
ATIVO CIRCULANTE	515.801	31,62%	345.254	24,30%
Caixa e equivalentes de caixa	396.326	24,29%	198.065	13,94%
Contas a receber	50.960	3,12%	57.507	4,05%
Impostos e contribuições a recuperar	26.955	1,65%	30.189	2,13%
Cessão de direitos creditórios a receber	0	-	20.000	1,41%
Despesas do exercício seguinte	5.037	0,31%	5.269	0,37%
Adiantamento a fornecedores	4.141	0,25%	3.230	0,23%
Adiantamento a funcionários	2.119	0,13%	1.979	0,14%
Adiantamento de aluguéis	6.072	0,37%	5.818	0,41%
Partes relacionadas	22.977	1,41%	21.772	1,53%
Outros créditos	1.214	0,07%	1.425	0,10%
ATIVO NÃO CIRCULANTE	1.115.598	68,38%	1.075.322	75,70%
Impostos de renda e contribuição social diferidos	52.982	3,25%	66.192	4,66%
Impostos a recuperar	30.525	1,87%	27.871	1,96%
Partes relacionadas	2.363	0,14%	958	0,07%
Depósitos judiciais	5.002	0,31%	6.045	0,43%
Despesas antecipadas	0	-	1.231	0,09%
Adiantamento de aluguéis	8.485	0,52%	6.721	0,47%
Propriedade para investimento	15.147	0,93%	14.811	1,04%
Investimentos	26.401	1,62%	6.333	0,45%
Imobilizado	252.561	15,48%	250.793	17,65%
Intangível	722.132	44,26%	694.367	48,88%
TOTAL DO ATIVO	1.631.399	100%	1.420.576	100%

BALANÇO PATRIMONIAL PASSIVO - R\$ MIL

PASSIVO	2016	AV%	2017	AV%
PASSIVO CIRCULANTE	355.888	21,81%	470.025	33,09%
Empréstimos e financiamentos	135.991	8,34%	342.903	24,14%
Derivativos	16.886	1,04%	0	-
Fornecedores	113.049	6,93%	51.227	3,61%
Obrigações com o poder concedente	11.175	0,68%	10.393	0,73%
Contas a pagar por aquisição de investimentos	26.216	1,61%	12.389	0,87%
Obrigações trabalhistas	28.902	1,77%	26.734	1,88%
Obrigações tributárias	8.882	0,54%	11.783	0,83%
Parcelamentos fiscais	454	0,03%	532	0,04%
Adiantamento de clientes	4.778	0,29%	4.930	0,35%
Partes relacionadas	4.943	0,30%	2.626	0,18%
Provisão para perda em empresas investidas	0	-	0	-
Outros débitos	4.612	0,28%	6.508	0,46%
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	991.598	60,78%	692.453	48,74%
Empréstimos e financiamentos	373.660	22,90%	42.226	2,97%
Derivativos	87.875	5,39%	71.146	5,01%
Passivo financeiro conversível em ações	403.655	24,74%	472.885	33,29%
Fornecedores	145	0,01%	650	0,05%
Obrigações com o poder concedente	97.616	5,98%	84.543	5,95%

RELATÓRIO ANUAL 2017

Contas a pagar por aquisição de investimentos	11.318	0,69%	3.216	0,23%
Parcelamentos fiscais	917	0,06%	912	0,06%
Partes relacionadas	0	-	728	0,05%
Provisão para demandas judiciais	16.130	0,99%	15.658	1,10%
Outros débitos	282	0,02%	489	0,03%
PATRIMÔNIO LIQUIDO	283.913	17,40%	258.098	18,17%
Capital social	162.153	9,94%	162.153	11,41%
Reserva de capital	175.358	10,75%	175.358	12,34%
Reserva de ágio	69.308	4,25%	69.308	4,88%
Prejuízos acumulados	-126.166	-7,73%	-155.362	-10,94%
Participação de não controladores	3.260	0,20%	6.641	0,47%
TOTAL DO PASSIVO	1.631.399	100%	1.420.576	100%

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO - R\$ MIL

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO	2016	AV%	2017	AV%
Receita de vendas e/ou serviços	861.881	639,10%	952.194	520,04%
(-)Custo dos Bens e/ou Serviços Vendidos	-727.023	-539,10%	-769.094	-420,04%
(=) Lucro Bruto	134.858	100,00%	183.100	100,00%
(-) Despesas gerais e administrativas	-71.988	-53,38%	-74.023	-40,43%
(-) Amortização de intangíveis	-47.117	-34,94%	-72.551	-39,62%
(+) Outras receitas operacionais, líquidas	10.172	7,54%	13.428	7,33%
(+) Resultado de equivalência patrimonial	2.141	1,59%	1.210	0,66%
(=) Lucro (Prejuízo) operacional antes das receitas e despesas financeiras	28.066	20,81%	51.164	27,94%
Receitas financeiras	47.138	34,95%	53.332	29,13%
Despesas financeiras	-134.277	-99,57%	-136.020	-74,29%
(=) Resultado antes dos Tributos sobre o Lucro	-59.073	-43,80%	-31.524	-17,22%
Imposto de renda e contribuição social Corrente	-3.789	-2,81%	-2.908	-1,59%
Imposto de renda e contribuição social Diferido	-5.719	-4,24%	4.313	2,36%

COMENTÁRIOS SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS DA EMISSORA

Índices de Liquidez:

Liquidez Geral: de 0,47 em 2016 e 0,40 em 2017

Liquidez Corrente: de 1,45 em 2016 e 0,73 em 2017

Liquidez Seca: de 1,45 em 2016 e 0,73 em 2017

Liquidez Imediata: de 1,11 em 2016 e 0,42 em 2017

Estrutura de Capitais:

A Companhia apresentou um índice de Participação de Capital de terceiros de 474,61% em 2016 e 450,40% em 2017. O Índice de Composição do Endividamento variou de 26,41% em 2016 para 40,43% em 2017. O grau de imobilização do Patrimônio Líquido variou em 352,61% em 2016 para 368,66% em 2017. A Empresa apresentou um Índice de Imobilização dos Recursos não Correntes de 87,46% em 2016 e 113,13% em 2017.

Rentabilidade:

A Rentabilidade do Ativo em 2016 foi de 52,83% enquanto que a de 2017 resultou em -2,12%. A Margem Líquida foi de 100,00% em 2016 contra -3,16% em 2017. O Giro do Ativo foi de 0,53 em 2016 enquanto em 2017 foi de 0,67. A Rentabilidade do Patrimônio Líquido foi de 280,26% em 2016 contra -11,11% em 2017.

Recomendamos a leitura completa das Demonstrações Contábeis, Relatório de Administração e Parecer dos Auditores Independentes para melhor análise da situação econômica e financeira da Companhia.

Ressalvamos que nas Demonstrações Financeiras da Emissora, em decorrência do descumprimento de um dos Covenants Financeiros, consta que os debenturistas deliberaram e aprovaram, em assembleia realizada em 22 de março de 2018, por unanimidade de votos, pela não decretação de vencimento antecipado das obrigações decorrentes das Debêntures. Em virtude de a assembleia ter sido realizada posterior a 31 de dezembro de 2017, a Companhia reclassificou as Debêntures para o passivo circulante, sendo assim, informamos que referida reclassificação altera significativamente, de um ano para o outro, os índices financeiros apresentados acima.

Gráfico: Composição da Dívida (Valores em R\$ mil)

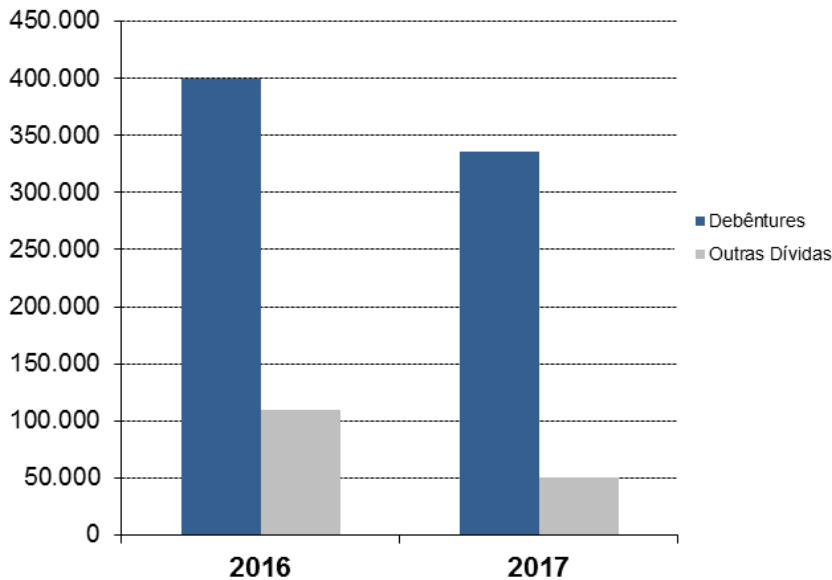
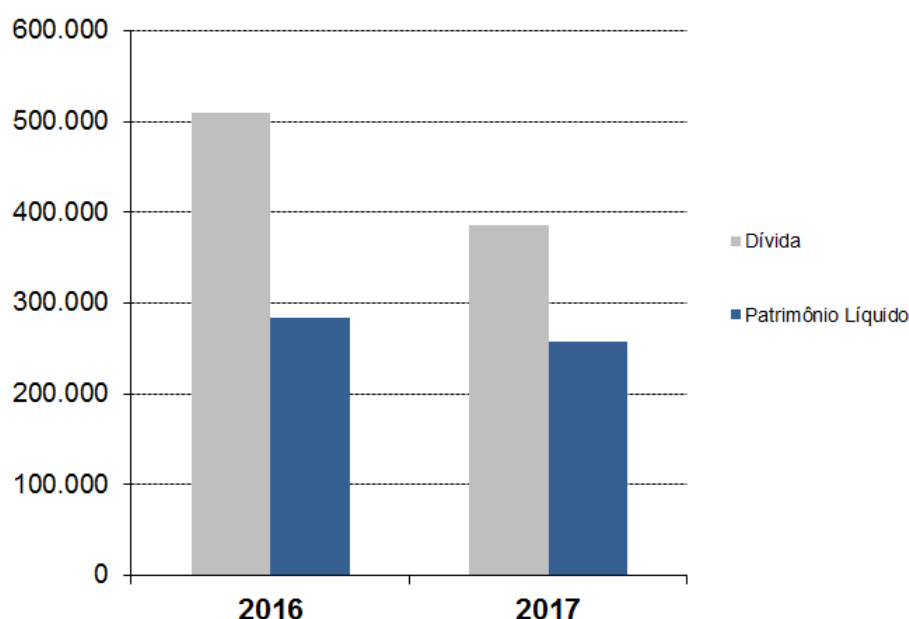


Gráfico: Dívida X PL (Valores em R\$ mil)



Não temos conhecimento de eventual omissão ou inverdade, contida nas informações divulgadas pela Emissora ou, ainda, o inadimplemento ou atraso na obrigatória prestação de informações, no decorrer do exercício de 2017.

As demonstrações financeiras da Emissora foram auditadas pela Ernst & Young Auditores Independentes, cujo parecer não apresentou ressalvas.

GARANTIA

As Debêntures são da espécie quirografária, com garantia fidejussória adicional, convolada em espécie com garantia real e com garantia fidejussória adicional.

A garantia fidejussória está representada pela fiança da Capital Parking Estacionamento de Veículos Ltda., Hora Park Sistema de Estacionamento Rotativo Ltda., Riopark Estacionamentos e Garagens Ltda. e Saepart Sociedade de Administração, Empreendimentos e Participações Ltda., a qual se encontra devidamente constituída e permanece exequível dentro dos limites da garantia fidejussória, ressaltamos apenas que o somatório do patrimônio líquido das Fiadoras é inferior ao saldo devedor da emissão no fechamento do exercício de 2017.

31/12/2017 (R\$ Mil)	
Saldo Devedor da Emissão	251.974
PL da Capital Parking Estacionamento de Veículos Ltda.	17.580
PL da Hora Park Sistema de Estacionamento Rotativo Ltda.	137.484
PL da Riopark Estacionamentos e Garagens Ltda.	3.069
PL da Saepart Sociedade de Administração, Empreendimentos e Participações Ltda.	82
PL das Fiadoras TOTAL	158.215

A garantia fidejussória pode ser afetada pela existência de dívida das garantidoras, de natureza fiscais, trabalhistas e com algum tipo de preferência. A análise da garantia fidejussória, não contempla análise de todo o passivo das garantidoras.

A Companhia e as Garantidoras obrigam-se, de forma solidária, a manter objeto da Cessão Fiduciária:

- I. Direitos Creditórios de Cartões Cedidos Fiduciariamente, que resultem em Créditos Bancários Cedidos Fiduciariamente depositados na Conta Vinculada, em valor agregado mensal equivalente a, no mínimo, R\$ 7.866.950,00 (sete milhões, oitocentos e sessenta e seis mil, novecentos e cinquenta reais) ("Valor Mínimo de Cartões"), a serem apurados pelo Banco Centralizador e informados ao Agente Fiduciário nos termos do Contrato de Cessão Fiduciária;
- II. Direitos Creditórios de Sem Parar Cedidos Fiduciariamente, que resultem em Créditos Bancários Cedidos Fiduciariamente depositados na Conta Vinculada de titularidade da Companhia indicada no Contrato de Cessão Fiduciária, em valor agregado mensal equivalente a, no mínimo, R\$ 3.356.762,50 (três milhões, trezentos e cinquenta e seis mil, setecentos e sessenta e dois reais e cinquenta centavos) ("Valor Mínimo de Sem Parar"), a serem apurados pelo Banco Centralizador e informados ao Agente Fiduciário nos termos do Contrato de Cessão Fiduciária; e
- III. Direitos Creditórios de Recebíveis, em valor agregado mensal equivalente a, no mínimo, R\$ 3.563.787,50 (três milhões, quinhentos e sessenta e três mil, setecentos e oitenta e sete reais e cinquenta centavos) ("Valor Mínimo de Recebíveis"), a serem apurados pelo Banco Centralizador e informados ao Agente Fiduciário nos termos do Contrato de Cessão Fiduciária; e
- IV. A Conta Vinculada.

No Exercício de 2017 a Emissora cumpriu regularmente com as obrigações I, II, III, IV acima mencionadas conforme podemos verificar nas posições abaixo:

Data	Conta Vinculada	Cartão de Crédito	Crédito Cobrança	Sem Parar
jan/17	R\$ 23.912.994,17	R\$ 62.465.064,29	R\$ 24.837.463,98	R\$ 17.863.138,30
fev/17	R\$ 24.246.512,55	R\$ 62.446.465,84	R\$ 22.468.048,87	R\$ 18.604.891,30
mar/17	R\$ 23.808.469,22	R\$ 80.241.655,66	R\$ 27.144.939,90	R\$ 16.357.867,00
abr/17	R\$ 30.271.464,10	R\$ 65.990.327,98	R\$ 19.068.648,53	R\$ 16.755.061,19
mai/17	R\$ 35.564.551,52	R\$ 84.552.541,05	R\$ 21.280.232,84	R\$ 16.684.496,70
jun/17	R\$ 34.547.697,27	R\$ 85.209.797,26	R\$ 22.448.100,24	R\$ 16.041.468,50
jul/17	R\$ 31.271.517,79	R\$ 88.320.630,82	R\$ 23.176.476,21	R\$ 17.429.288,20
ago/17	R\$ 36.107.840,05	R\$ 93.276.904,32	R\$ 27.281.762,59	R\$ 15.701.390,10
set/17	R\$ 29.535.403,42	R\$ 80.599.043,23	R\$ 24.877.301,92	R\$ 15.182.745,90
out/17	R\$ 35.118.183,18	R\$ 83.743.903,69	R\$ 24.083.658,41	R\$ 14.931.306,30
nov/17	R\$ 31.848.380,81	R\$ 81.963.068,22	R\$ 23.580.536,34	R\$ 14.580.248,20
dez/17	R\$ 33.309.134,36	R\$ 83.449.924,97	R\$ 25.327.663,17	R\$ 15.679.811,65

DECLARAÇÃO

De acordo com o disposto no artigo 68, alínea “b” da lei nº 6.404 de 15 de dezembro de 1.976 e no inciso XII do artigo 1º do Anexo 15 da Instrução CVM nº 583, de 20 de dezembro de 2016, declaramos estar aptos e que não nos encontrarmos em qualquer situação de conflito. Reafirmamos nosso interesse em permanecer no exercício da função de Agente Fiduciário dos debenturistas.

São Paulo, abril de 2018.



“Este Relatório foi elaborado visando o cumprimento do disposto no artigo 68, § primeiro, alínea “b” da Lei nº 6404/76 e do artigo 1º do Anexo 15 da Instrução CVM nº 583 /2016, com base nas informações prestadas pela Companhia Emissora. Os documentos legais e as informações técnicas que serviram para sua elaboração, encontram-se à disposição dos titulares do ativo para consulta na sede deste Agente Fiduciário”

“As informações contidas neste Relatório não representam uma recomendação de investimento, uma análise de crédito ou da situação econômica ou financeira da Emissora, nem tampouco garantia, explícita ou implícita, acerca do pontual pagamento das obrigações relativas aos títulos emitidos sob a forma de debênture”

“O relatório anual deste Agente Fiduciário descreve os fatos ocorridos durante o exercício de 2017 relativos à execução das obrigações assumidas pelo emissor, à administração do patrimônio separado, se for o caso, aos bens garantidores do valor mobiliário e ao fundo de amortização”