

Rio de Janeiro/RJ, 18 de junho de 2018.

À

**PLANNER TRUSTEE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS
LTDA,**

Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3900, 10º andar, Itaim Bibi

04538-132

São Paulo/ SP

A/C: Aline Papile Cunto (acunto@planner.com.br) e Fiduciário: (fiduciario@planner.com.br)

Ref.: Proposta de Dação em Pagamento

Prezados,

EBPH PARTICIPAÇÕES S.A., sociedade anônima, com sede na cidade e Estado do Rio de Janeiro, na Avenida Ataulfo de Paiva, nº 1.251, Sala 608, Leblon, CEP 22440-054, inscrita no CNPJ sob o nº 24.444.902/0001-85 ("Companhia"), neste ato representada na forma de seu Estatuto Social, vem, em cumprimento às deliberações aprovadas na Assembleia Geral de Debenturistas da 1ª Emissão de Debêntures Simples, Não Conversíveis em Ações, da Espécie Quirografia a ser Convolada em Espécie com Garantia Real, em Série Única, para Distribuição Pública, com Esforços Restritos da Companhia ("1ª Emissão" e "Debêntures", respectivamente), realizada em 13 de junho de 2018 ("Assembleia"), apresentar proposta de quitação antecipada das Debêntures mediante:


- (i) pagamento, em moeda corrente nacional, de R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais), valor este a ser dividido proporcionalmente a quantidade de Debêntures emitidas;
- (ii) entrega de 654,104872149 cotas de emissão do Fundo de Investimento em Participações LSH – Multiestratégia, inscrito no CNPJ sob o nº 15.798.354/0001-09 ("FIP LSH"), atualmente de propriedade da Companhia ("Cotas FIP LSH");
- (iii) entrega de 1.100 (mil e cem) debêntures da 5ª Emissão de Debêntures Simples, Não Conversíveis em Ações, com Garantia Flutuante, da LSH Barta Empreendimentos Imobiliários S.A. ("LSH"), atualmente de propriedade da Companhia ("Debêntures LSH"); e

- (iv) emissão de notas promissórias pela Companhia, no valor total de R\$ 3.500.000,00 (três milhões e quinhentos mil reais), com prazo de vencimento de 02 (dois) anos, e remuneração correspondente à variação acumulada de 100% (cem por cento) da Taxa DI, conforme calculada e divulgada pela CETIP (“Notas Promissórias” e, quando em conjunto com as Cotas FIP LSH e Debêntures LSH, “Ativos”).

Por fim, cumpre esclarecer que, em razão da indisponibilidade do sistema da CETIP, não foi possível resgatar o exato valor do saldo devedor atualizados das Debêntures LSH, que, na presente data, corresponde a, aproximadamente, R\$ 1.200.000,00 (um milhão e duzentos mil reais).

Sendo o que nos cumpria para o momento, permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos e informações adicionais que se façam necessários.

Atenciosamente,



EBPH PARTICIPAÇÕES S.A.